

مشخصات طرفین خواهان خواننده وکیل	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	محل اقامت - خیابان - کوچه - پلاک - کدپستی
خواسته یا موضوع	اعتراض ثالث نسبت به دادنامه شماره ... صادره از شعبه ..... دادگاه عمومی ..... در پرونده کلاسه ..... و الزام به تنظیم سند رسمی انتقال مقوم به ..... ریال و صدور قرار تأخیر عملیات اجرایی به انضمام کلیه خسارات قانونی					
دلایل و منضمات	کپی مصدق ۱. قرارداد مورخ ..... ۲. دلیل پرداخت ثمن ۳. استعلام ثبتی ۴. دادنامه شماره ..... صادره از شعبه ..... دادگاه عمومی .....					

**ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی**

با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند: اینجانب ... به نشانی مذکور برابر قرارداد مورخ ..... دانگ ..... باب خانه جزء پلاک ثبتی ... / ... بخش ..... محل وقوع ملک/ آپارتمان ردیف ..... صورت مجلس تفکیکی شماره ..... را از خواننده خریداری نموده و کلیه/ قسمتی از تعهدات قراردادی خود را انجام داده و مبیع نیز به تصرف اینجانب داده شده است. نظر به اینکه بدون اطلاع اینجانب خواننده ردیف اول با طرح دعوی در پرونده کلاسه ..... در آن شعبه محترم موفق به اخذ دادنامه معترض‌عنه شماره مذکور و اجراییه می‌گردد. در صورتی که موضوع معامله در تاریخ ..... (مؤخر از زمان معامله اینجانب) توسط خوانندگان ردیف‌های اول و دوم با همدیگر مورد ادعای معامله واقع شده است و در تاریخ مذکور و با وصف تنظیم قرارداد با اینجانب، دیگر فروشنده مالکیتی در مورد معامله نداشته است، فلذا با تقدیم دادخواست مطروحه نسبت به دادنامه شماره ..... صادره از شعبه دادگاه عمومی ..... در پرونده کلاسه ..... معترض ثالث بوده فلذا انشاء دادنامه معترض‌عنه به علت بطلان قرارداد مؤخر مورخ ..... فی‌مابین خوانندگان ردیف‌های اول و دوم و صدور حکم بر الزام خواننده ردیف دوم به تنظیم سند رسمی انتقال مورد معامله به نام اینجانب به استناد مواد ۱۰، ۲۲۰، ۲۲۵ و ۲۳۸ و ۱۳۰۱ قانون مدنی به انضمام جمیع لوازم و لواحق شرعی و عرفیه و خسارات و هزینه دادرسی مورد استدعاست. بدو و به استناد ماده ۴۲۴ قانون آئین دادرسی عمومی و انقلاب در امور مدنی و ماده ۵ قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت دفتر رسمی صدور مصوب سال ۱۳۲۲ قرار توقیف عملیات اجرایی درخواست می‌گردد.

## موسسه حقوقی مبتکران آینده هلال

محل اعضاء - مهر - اثر انگشت	ریاست محترم شعبه ..... دادگاه .....
شماره و تاریخ ثبت دادخواست	رسیدگی فرمایید. نام و نام خانوادگی ارجاع‌کننده